

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **מוסטון בן-ציון דר' 11, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 76/ 6212 כ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0198-031 הגשה מקומות: 24031
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. איחוד משרכות ושתיות והחללים הטכניים בין המגרשים בקומת הקרקע.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **גמזוש 31, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6512 /76 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0198-031 הגשה מקומות: 27784
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. הקמת תל שכנים מורמים לתוכנית תוך קרקעי ל-13 כלי רכב הכולט בעת לסיקת הליכי כ-180 ס"מ למרווח צידי מערבי וכ-15 ס"מ למרווח קדמי.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **מוסטון בן-ציון דר' 9, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6212 /76 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0486-009 הגשה מקומות: 24033
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. איחוד משרכות ושתיות והחללים הטכניים בין המגרשים בקומת הקרקע.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **טורומפלדור 33, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 46/ 6911 כ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0084-033 הגשה מקומות: 23461
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. ביטול יחידות שירות המרחייבות לפי תכנית 2363 סעיף 9.2 ב.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה המקומית לתכנון ובניה - עיריית תל אביב - יפו - הודעה דברו הגשת בקשה להיתר - לפי תקנה 36 (ח 2) לתקנות מבנון ובניה (רישוי בניה), קשה להיתר
במסרת באותה הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשה להיתר במניה לאחז: רישוי בחיאת רומן (דרום-מערב, העברות המבוקשות בהיתר אינן כוללות חוספת נבידו וזו חרש, או חתקתה של צובר קיים מספר בקשה: 27560 שם המבקשים: דיזאלה גיימנט מנבנת הכנס -למניו חיים 55 עושי: 6769 חק-86 מנרש: הואיל ומתבקשים במרחצות, יש צוין באפשרותם לאחז את- תקימה אוליגה רואה הניהגם חלק ממעלים בחלקה זו, בעמך מבניו של החשנים, מפרסמת אותה הודעה זו, במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת למחלקת רישוי בניה.
בבקשה הרישוי הוגדה 14 יום מקבלת מניה זו, במכתב התנגדותו על לשפר את מספר המלקות, מניקו והתנגדות זו, כמובט, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה ע"ד דו"ח ספיר מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **מוסטון בן-ציון דר' 25, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 25/ 7226 כ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0783-025 הגשה מקומות: 26597
לשימוש חורג:
שימוש חורג משרד משרדים משותפים במשרד להסתבת לטורים בשטח של 88.0000 מ"ר.
מבוקש שימושו חורג לתקופה של שנים 999 בעים.
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. שימוש חורג מותר מן משרד לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיחות.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **גור 3, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 25/ 7226 כ כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0307-003 הגשה מקומות: 25020
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. הקלת להקמת ממי"ד בבליטה מוק בניין צדדי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' המותר.
2. הקלת בקן בניין אחורי- בהתאם להוראות תכנית 26550-2 נספח ד [תמריעים לשיקים מנכים לשימור]- סגירת מרפסות אחוריות קיימות עד קו בניין 3 מ'.
3. ניוד זכויות בניה בין שירות לעיקר עד קו בניין אחורי 3 מ'.
4. חקלה העומק חצר אנגלית אחרית עד מפלס קומת המרתף.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **שלומוציון המלכה 73, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6212 /153 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0491-073 הגשה מקומות: 18696
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **שלומוציון המלכה 73, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6212 /153 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0491-073 הגשה מקומות: 18696
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג רחוב: **שחרור 12** נוש: 8937 חלקה: 13 תיק רישוי: 62128.
הכרזת את הבקשה לשימוש חורגו רחוב:
היתר בניה לשימוש חורג ממרחק ובנק לפאב פריט רישוי 4.8 מבקש שיתר עד ליום לצמיחות.
בכל קרקע או בניין או המחוקק בהם, אשר עלול להפגם במאזור הבקשה, רשאי לבקש פינוך בבקשה הנמצאת באגף רישוי נסיכים במידה ויש לו התנגדות למצאת היתר/אשרור ה"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב יפו, כתובת המייל המעונית מטת, את התנגדותו המטומקת ולציין כי כתובת המודיקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות שתקבלנה במסך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו והואבאה ליון בפני ועדת המשנה לתכנון ובניה או נציגיה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247091, 03-7247044-03
קשה לקבלת המטומסיים באמצעות הדוא"ל: ra_vaacda@mail.tel-aviv.gov.il
לאור שפירא, ע"ד סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **ראש פינה 29, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6977/19, 6977/18, 6977/98, 6977/215, 6977/221, 6977/245, 6977/245 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0040-029 הגשה מקומות: 26768
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. **הגבתת נובה קומה 24-25 מ 3.5 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 4 מ'.**
2. **הגבתת נובה קומה 5 מ 3.8 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 4.5 מ'.**
3. **הגבתת נובה קומה 0 מ 4.5 מ' כנקבע בתכנית התקפה, ל 8 מ' כלייון רחוב הגר"א.**
4. **הצרחת מגדל התעשוקה והמגורים - החלפת מקומי מגדלי התעשוקה והמגורים מהמגורי תבני"ך, כן שבאופן המורחי ימוקם מגדל התעשוקה ובאגף מערבי ימוקם מגדל המגורים.**
5. **מנוף להודיע לשיכנים הגרים ליד ראש פינה 29, תל אביב-יפו.**
6. **ניוד שטח מסחר שלא ניתן לנצלם בקומת הקרקע לקומות העליונות.**
7. **הוספת קומת מסחר חלקית מעל קומת הקרקע באגף הפונה אל רחוב הרכבת.**
8. **חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 1.6 מ' במקום 2 מ' המותר.**
9. **כניסן של בריכות שחיה על גג קומת המסד.**
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **ישעיהו 23, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6958 /4 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0207-023 הגשה מקומות: 27118
לשימוש חורג:
שימוש חורג משימוש חורג משרד קיים למשרד למקצוע חופשי, שימוש חושאר בהיתר מס' 920817-2 וביתרני מס' 0581-62.
מבוקש שימוש חורג לתקופה קיים מקלט נטיק.
למשרד ביטוח של 62.0000 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. הקלת לשינוי עור ממרחק למשרד לצמיחות.
2. הקלת למקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **חיקלת סופיה 484, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6792 /82 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: הגשה מקומות: 26313
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. העברת 12.59 שטח מקומות א ל קומה קרקע.
2. הפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.5 מ' מגובל המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ומעומק 3.50 מ'.
3. הפירת חצר מונמכת במרווח קידמי במרחק של 3.6 מ' מגובל המגרש, שרוחבה 1.3 מ' ומעומק 3.5 מ'.
4. הגרדת תכנית מספר 08.08 ל 40% במקום 27.5% המותרים על פי תכנית.
5. תוספת תוסחים לקומת מרתף - היטיל ממי"ד.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **חיקלת סופיה 484, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6792 /82 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: הגשה מקומות: 26313
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. העברת 12.59 שטח מקומות א ל קומה קרקע.
2. הפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.5 מ' מגובל המגרש, שרוחבה 1.5 מ' ומעומק 3.50 מ'.
3. הפירת חצר מונמכת במרווח קידמי במרחק של 3.6 מ' מגובל המגרש, שרוחבה 1.3 מ' ומעומק 3.5 מ'.
4. הגרדת תכנית מספר 08.08 ל 40% במקום 27.5% המותרים על פי תכנית.
5. תוספת תוסחים לקומת מרתף - היטיל ממי"ד.
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תש"ח- 1965 - מרחבת תכנון מותמי-לאביב - יפו
הודעה דברו אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
תינתת בואת הודעה, בהתאם לשעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התש"ח- 1965, דברו אישור תכנית מספר 507-0920876 תאמ/מק/5042 - ריבל 12 די חרוצים 9 בסמכות הועדה המקומית, מונה תודפיס הוראות: 36 מונה תדפיס שפרטי: 26 ואלה שטחים הכלולים בשטחי התכנית:
נוש/חלקה: נוש מוסדר 6976 חלקה בשלמותה 135 חלקות בחלקן 7, 57.
מיקומם/תוכנה: **ינע בכיים 5, די חרוצים 9, ריב"ל 14, 12**.
מטרות התכנית: קביעת זכויות, חריגות בניה ושימושים יבדו מגדל בעירוב שימושים באזור תעשוקה מטרופוליני סמוך להוסעת מוסים, בהתאם להוראות תכנית המואת ומדיניות מורחב שבח.
ההחשיות ערונות מציגים מבני קיים שיבדו לשימוש במסגרת תכנית זו לשימוש המרכז העירוני הקיים.
עיקר הוראות התכנית:
1. קביעת הוראות לאחור ווא חלקה בהסמכת כל הבעלים בכל תחום התוכנית, בהתאם לפרק 3 מיטו ז' לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965.
2. קביעת עידי קרקע - עישה תעשוקה א, ליעד: עירוני משרד חרד מוצעת.
3. קביעת שימושים לתעשוקה, מסחר, שימושים ציבוריים ומגורים.
4. קביעת שטחים בגינים ווספת שטחים, עבור מרפסות למגורים ולמלסאות עבור מצללות לשימושים ציבוריים.
5. קביעת שטחי בניה תוך קרקעיים.
6. קביעת הבניין הקיים לשימור.
9. קביעת נובה הבנייה - עד לובה 180 מ' מעל פני הים.
10. הרחבת דרוכים.
11. קביעת הוראות בינוי, קווי בנין ותכנית.
12. קביעת הוראות לסיקת הבאה לפינרר ולי ושיחה בתחום המרתף.
13. קביעת הסדר תשה והקת תייה.
14. קביעת הוראת לעניין איכות הסביבה ובניה המרתף.
15. קביעת הוראות ללייר בהשג יד.
16. קביעת התניוו למטן היתר.
הודעה על הפקדת התכנית פרסמה בילקוט פרסומים מספר 11000 מרוד 2378 בתאריך 26/12/2022.
התכנית נמצאת לעיון במשרד מינהל ההנדסה, שדי' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה' בין השעות 00:00-13:00.
כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או כמתבת באינטרנט:
mava1.moin.gov.il
בברכה רב, דו"ח ספיר, ע"ד מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **צלנוב 49, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6948/68, 6948/69 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0028-049 הגשה מקומות: 26504
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. הקלה במיקום חניית אוטומים במרחפים ולא בחדר סגור בקומת הקרקע.
2. איחוד כניסות וציאות מותניונים משותפים חמסי מגרשים לכדי כניסה אחת (כניסה מחלקה 65).
3. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3 מ' המותר.
4. הוספת 40% מן המרווח המותר.
5. חריסת הבניין הקיים והקמת בנין חדש מכח תמיא 38 בן 7 קומות במקום 5 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע קומת מלטה.
7. תוספת 14 יחידות דיור מכח תמיא 38, ל 24 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 38 יחידות דיור סך הכל.
8. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 177.5 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
9. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 53.25 מותרים, עבור חתקת מעלית.
10. חריגה של עד 5% משטח המגרש עבור גישות.
11. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.

לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **יוסוברג חיים 7, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6624 /354 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0937-007 הגשה מקומות: 18167
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. **הגבתת נווטרות לחזית קדומית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.**
2. **תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 58 מותרים, עבור חתקת מעלית.**
3. **תוספת 2.5% משטח המגרש מעל ל 58 מותרים על פי תכנית מ' בשל תוספת קומה.**
4. **חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 3 מ' במקום 7 מ' המותר.**
5. **חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 3.60 מ' במקום 4 מ' המותר.**
6. **הוספת 1.5 קומות מכח תמיא 38, מעל 2 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 3.5 קומות, כולל קומת קרקע קומת מלטה.**
7. **תוספת 2 יחידות דיור בכל קומה שנוספת מכח תמיא 38. סך הכל בבניין 6 יחיד.**
8. **הגבתת בניה על הגן לנובא של 3.30 מ' במקום 3 מ' המותר.**
לעיון בבקשה המקומות עלִךך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive.binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתך רואה את עצמך נפגעת מבינה זו, ביכולתך להגיש את התנגדות בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בצינון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv.oppose
דו"ח ספיר, ע"ד, סגן וו"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ובניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח- 1965
הודעה להודיע לשכנים הגרים ליד **יונה הנביא 18, תל אביב-יפו**.
נוש/חלקה: 6914 /79 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגנישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0111-018 הגשה מקומות: 27805
לשימוש חורג:
שימוש חורג מחדר הסקה למשרדים בשטח של 29.2500 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכרזת את ההקלת הבאות:
1. חקלה להקמת ממי"ד בבליטה מוק בניין צידי מערבי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' המותר.
2. הקלת להקמת ממי"ד בבליטה מוק בניין אחורי ובנייתו במרחק של 3 מ' במקום 5 מ' המותר.
3. הקטנת בקן בניין צדדי מ 3 עד 2.35 מ' עבור מרכיבי חיווק/הקמת ממ בנייון מרב.
4. הקטנת בקן בניין צדדי מ 3 עד 2.25 מ' עבור מרכיבי חיווק/הקמת ממ בנייון מזרח.
5. תוספת 1.65 קומות נוספות מעל ל 4 מ' המותרות.
סך כל מספר הקומות המבוקש 5.65 כולל קומת קרקע/קומת מעורים מופלש בחלקה.
6. הגדת תכסית בניה על הגן עד 65% משטח הגן, לעומת 50% המותרים.
7. שימוש חורג